

- confine comunale
- limiti particelle catastali
- limite proprietà Punta dell'Olmo S.p.A. e proprietà demanio
- ripascimento spiaggia
- linea di distanza 10m dal nuovo rio
- distanza 10m da Via Aurelia
- proprietà punta dell'olmo
- altre proprietà
- verde pubblico in concessione al comune di varazze
- PUC varazze, ambito R33, subambito H
- PUC varazze, ambito R33, subambito PU
- PUC varazze, ambito R33, subambito AR
- PUC varazze, ambito R33, subambito C1
- PUC varazze, ambito R33, subambito ME
- accesso uso pubblico
- accesso pubblico come da Articolo 3 Comma 1 della Convenzione urbanistica
- (P) parcheggi gravati da uso pubblico a standard (auto-moto-biciclette)
- area di sosta

NOTA

NOTA 15/02/2023 _ INTEGRAZIONE VARIANTE:
-dicitura aggiornata "accesso pubblico come da Articolo 3 Comma 1 della Convenzione urbanistica”

NOTA 13/10/2022 _ INTEGRAZIONE VARIANTE:
-eliminazione rampa di accesso piano interrato e conseguente riallestimento spazi
-introduzione nuova posizione rampa di accesso alla spiaggia da passeggiata via aurelia senza barriere architettoniche
-ridistribuzione interna locali cucina e servizio
-aggiornamento argini di rio finale
-aggiornamento dotazioni standard e parcheggi pertinenziali

11/08/2022 _ INTEGRAZIONE:
-aggiornamento quote di progetto in relazione a studio marino delle mareggiate a cura di DHI
-nuova quota di progetto a livello spiaggia liv. 0 = + 3,38 m SLM (innalzamento di quota progetto di 48 cm)

NB: ANNULLA E SOSTITUISCE 221024_n22_VdP_1A_0_12_R9

ordine	Bagni Punta dell'Olmo				
indirizzo	Via Aurelia di Levante, 17019 Varazze SV, Italia				
oggetto	1A_0_12_Progetto Unitario_INT PROPRIETA' INTEGRAZIONE R9			fase	permesso di costruzione
				scala	1:1000
				formato	A1 +
pianta nr.	1A_0_1_12	230215_n24_PdO_1A_0_10_INT_R9.dwg			
controllo	ft	disegno	sp	data	24.10.2022

contatto

francesca torzo architetto

salita superiore san rocchino 47/3 16122 genova italia p. iva 01754140992
t +39 0108592699 f +39 0108596443 e mail@francescatorzo.it

cliente

Punta dell'Olmo S.p.A.

via Torino 5/10 17100 savona italia p. iva 01534500093
t +39 0104553338 e puntadellolmo@open.legalmail.it